

**Projektowane postanowienie  
umowy Nr ...../2026**

zawarta w dniu .....w Łosicach pomiędzy:

Nieskażone Środowisko Sp. z o.o., ul. Ekologiczna 5, 08-200 Łosice, NIP 4960248422, REGON 147135068, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Iwonę Grochowską – Prezesa Zarządu,

, a

..... z siedzibą .....  
wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej ..... / wpisaną  
do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..... prowadzonego przez .....  
kapitał zakładowy ..... / NIP ..... REGON .....,  
zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

.....  
zwanymi łącznie w dalszej części umowy „**Stronami**”.

W wyniku zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **NS.271.1.2026** przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 1235 ze zm.) zwanej dalej **Ustawą**, zawarto umowę następującej treści:

**§ 1****Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest: Zagospodarowanie odpadów komunalnych zebranych z terenu gmin obsługiwanych przez Nieskażone Środowisko Sp. z o.o. w 2026 roku – zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr NS.271.1.2026.
2. Zakres umowy obejmuje zagospodarowanie następujących frakcji odpadów:
  - 1) Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – kod 200301;
  - 2) Opakowania z tworzyw sztucznych – kod 150102;
  - 3) Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny (popiół z palenisk domowych) – kod 200199;
  - 4) Odpady ulegające biodegradacji – kod 200201;
  - 5) Inne odpady nieulegające biodegradacji – kod 200203
  - 6) Odpady wielkogabarytowe – kod 200307
  - 7) Zmieszane odpady opakowaniowe – kod 150106w szacunkowych ilościach wskazanych w SWZ.
3. Odpady komunalne w celu ich zagospodarowania będą dostarczane Wykonawcy sukcesywnie w ilościach zależnych od ilości odpadów odebranych z terenu gmin obsługiwanych przez Nieskażone Środowisko Sp. z o.o.
4. Wykonawca gwarantuje wykonanie usługi przy zachowaniu najwyższej staranności zgodnie z przepisami prawa i warunkami zawartymi w ofercie, na podstawie której zawarta została niniejsza umowa.
5. Przez cały okres realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do posiadania uprawnień, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym, zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy

zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

6. W przypadku utraty mocy obowiązującej dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w trakcie trwania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich uzyskania oraz przekazania kopii tych dokumentów zamawiającemu najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień ich wygaśnięcia.
7. W przypadku gdy Wykonawca realizuje umowę przy pomocy podwykonawców, w zakresie wymagającym posiadania stosownych uprawnień postanowienia ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

## § 2

### Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Miejscem świadczenia usługi jest instalacja wskazana przez Wykonawcę w ofercie, tj. ....  
.....

*(w zależności od treści wybranej oferty)*

W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie stacji przeładunkowej, Zamawiający jest uprawniony przekazywać odpady (określone rodzaje) do stacji przeładunkowej. Postanowienia dotyczące instalacji stosuje się odpowiednio do stacji przeładunkowej.

2. Odpady podlegające obowiązkowi zagospodarowania w instalacji komunalnej mogą zostać zagospodarowane wyłącznie w instalacji komunalnej. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne muszą zostać zagospodarowane w instalacji komunalnej prowadzonej przez Wykonawcę, wskazanej w ofercie, za wyjątkiem sytuacji, dla których w sposób wyraźny przewidziano wyłącznie tego obowiązku przez obowiązujące regulacje prawne.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia realizacji zamówienia w zakresie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych przy użyciu instalacji komunalnej do przetwarzania odpadów objętych przedmiotem zamówienia, wskazanej na liście, o której mowa w art. 38b ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 1812 ze zm.).
4. Jeżeli instalacja komunalna prowadzona przez Wykonawcę i wskazana w ofercie nie będzie przyjmować odpadów, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić przyjęcie odpadów w innej instalacji komunalnej na swój koszt i własnym staraniem, jak również pokryć koszt wygenerowany przez konieczność transportu odpadów komunalnych do wyznaczonej przez Wykonawcę instalacji, w wysokości różnicy kosztu transportu odpadów komunalnych do instalacji wskazanej w ofercie, a kosztu transportu odpadów do wskazanej przez Wykonawcę instalacji komunalnej, za wyjątkiem sytuacji, w której Wykonawca samodzielnie zapewni transport odpadów komunalnych przewiezionych do instalacji komunalnej wskazanej w ofercie, do innej instalacji komunalnej lub umożliwi przekazanie odpadów do stacji przeładunkowej wskazanej w ofercie.
5. O braku możliwości, w tym czasowej, przekazywania odpadów do wskazanej w ofercie instalacji, Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego oraz podmiot, który będzie dostarczał odpady, niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od powzięcia informacji o nieprzyjmowaniu przez instalację odpadów, przy jednoczesnym wskazaniu instalacji, w której Wykonawca zapewnił przyjęcie odpadów.
6. Dopuszcza się możliwość zmiany instalacji do zagospodarowania odpadów wskazanej przez Wykonawcę w ofercie, pod warunkiem akceptacji nowej instalacji przez Zamawiającego i na warunkach z nim uzgodnionych. Przekazanie odpadów do nowej instalacji nie może powodować zwiększenia kosztów dla Zamawiającego, w tym również wynikających z konieczności transportu odpadów do innej instalacji niż wskazana w ofercie, chyba że Wykonawca pokryje te koszty.
7. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo potwierdzić przyjęcie odpadów kwitem wagowym z legalizowanej wagi znajdującej się na terenie instalacji zagospodarowania odpadów. Dokument/kwit wagowy będzie zawierać w szczególności datę, godzinę wjazdu i wyjazdu pojazdu, nr rejestracyjny pojazdu, rodzaj dostarczonych odpadów, nazwę podmiotu dostarczającego odpady, masę brutto, masę netto, nr kwitu wagowego.
8. Przyjęcie odpadów objętych przedmiotem umowy będzie w każdym miesiącu realizacji zamówienia potwierdzone kartą lub kartami przekazania odpadu oraz kwitami wagowymi przyjęcia odpadów.

9. Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać kopię dokumentów potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, dotyczących legalizacji wagi, niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni roboczych.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przyjęcia odpadów w dni robocze .
11. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać umowę w ten sposób, że:
- 1) Zapewnienia, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 733 t.j.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 1812 ze zm.):
    - a) Zagospodarowanie odpadów w procesach odzysku lub unieszkodliwiania;
    - b) Postępowanie z odpadami zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami;
    - c) Prowadzenie ewidencji odpadów przekazanych do instalacji;
  - 2) Posiada stosowne uprawnienia, w tym decyzje i zezwolenia wymagane dla prawidłowego wykonania umowy,
  - 3) Informuje o sposobie postępowania w przypadku odmowy przyjęcia odpadów przez instalację wskazaną przez Wykonawcę w ofercie,
  - 4) Zapewnia Zamawiającemu prawa do wglądu w oryginały dokumentów lub kopii dokumentów dotyczących świadczenia usługi zagospodarowania odpadów przez wykonawcę lub podwykonawcę oraz udzielania zamawiającemu informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu danych niezbędnych do sporządzania rocznego sprawozdania z realizacji z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi, o którym mowa w art. 9q ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Wykonawca przedłoży dane w formie pisemnej pod adres Zamawiającego lub w wersji elektronicznej – w edytowalnej tabeli (arkusz kalkulacyjny) przesłanej pod adres wskazany w § 10 ust. 1 pkt 1.
13. Zamawiający zobowiązany jest do współpracy z Wykonawcą w celu realizacji umowy.
14. Zamawiający przed rozpoczęciem realizacji umowy prześle Wykonawcy informację o podmiocie uprawnionym do kierowania odpadów do instalacji, wykaz pojazdów uprawnionych do dostarczania odpadów do instalacji. Przyjęcie do zagospodarowania odpadów dostarczonych pojazdem nieuprawnionym nie stanowi podstawy do zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
15. Zamawiający zobowiązany jest zapewnić aktualność wykazu podmiotów oraz pojazdów jak również wskazania daty, od której ewentualne aktualizacje obowiązują. W sytuacjach awaryjnych oraz niemożliwych przez Zamawiającego, dopuszcza się potwierdzenie danego pojazdu za pośrednictwem poczty elektronicznej bez uprzedniej aktualizacji wykazu.

### § 3

#### Termin umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **podpisania umowy** do dnia **31.12.2026 r.**

### § 4

#### Wynagrodzenie i forma faktur

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1, zgodnie ze złożoną ofertą, wynosi netto ..... złotych, a z podatkiem od towarów i usług VAT % w wysokości ..... złotych, wartość przedmiotu umowy brutto wynosi: ..... złotych, (słownie złotych: .....).
- (w zależności od treści wybranej oferty)*
2. Wynagrodzenie brutto obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy w tym podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o

podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 1811 ze zm.) i wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

**3. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową.**

4. Strony postanawiają, że miesięczne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie równe sumie iloczynów rzeczywistych ilości Mg zagospodarowanych w danym miesiącu poszczególnych rodzajów odpadów oraz cen jednostkowych netto za 1 Mg tych odpadów, powiększonej o należny podatek VAT. Ceny jednostkowe za zagospodarowanie poszczególnych rodzajów odpadów są określone w Załączniku nr 1 do umowy. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania przez Wykonawcę usług odpowiadających wartości wynagrodzenia określonego w ust. 1 z powodu mniejszej ilości odebranych odpadów, Wykonawca nie ma prawa żądania zapłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia i nie przysługują mu żadne roszczenia odszkodowawcze wobec Zamawiającego w tym zakresie. Ilości odpadów wskazane w Załączniku nr 1 do umowy, są ilościami szacunkowymi co do wielkości łącznej, jak i poszczególnych rodzajów odpadów.
5. Podstawę do rozliczeń Zamawiającego z Wykonawcą będą stanowiły faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę w okresach miesięcznych, po wykonaniu miesięcznego zakresu usług, na: **Nieskażone Środowisko Sp. z o.o., ul. Ekologiczna 5, 08-200 Łosice, NIP: 4960248422**. Podstawą do wystawienia faktury będą kopie kart przekazania oraz kwitów wagowych odebranych odpadów, o których mowa w **§ 2 ust. 8**. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez jego podpisu.
6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty za prawidłowo wystawioną i doręczoną do siedziby Zamawiającego fakturę, lub fakturę przesłaną Zamawiającemu, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 2020 ze zm.), **w terminie 14 dni** licząc od daty doręczenia lub odebrania faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za datę dokonania płatności Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonane usługi, w przypadku zatrudnienia podwykonawców, jest przedłożenie Zamawiającemu dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom biorącym udział w realizacji usług. Do wystawionej faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia wraz dowodami potwierdzającymi zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty podwykonawcom Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za realizację zamówienia odpowiednio w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty podwykonawcom. Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności i nie będzie stanowiło to naruszenia umowy oraz podstawy do naliczenia odsetek za nieterminowe zapłacenie faktury przez Zamawiającego.
9. Wstrzymana wysokość należnego wynagrodzenia wynikającego z nieprzedstawienia dowodów potwierdzających zapłatę podwykonawcom zostanie przekazana Wykonawcy niezwłocznie po przedstawieniu stosownych dokumentów.
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2025, poz. 1811 ze zm.). Strony postanawiają, że jeżeli rachunek bankowy, którym posługuje się Wykonawca nie będzie ujęty w wykazie podatników, o którym stanowi art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – tzw. „białej liście podatników VAT”, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności i nie będzie stanowiło to naruszenia umowy oraz podstawy do naliczenia odsetek za nieterminowe zapłacenie faktury przez Zamawiającego.
11. W razie opóźnienia płatności pieniężnych wynikających z niniejszej umowy Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych.
12. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść wierzytelności z tytułu realizowanej umowy na osobę trzecią.

## § 5

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca przewiduje / nie przewiduje powierzenie podwykonawcom zamówienia w części:  
.....  
*(w zależności od treści wybranej oferty)*
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Niezależnie od powyższego, Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do usług realizowanych przez podwykonawców.
3. W przypadku, gdy Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie korzystał z pomocy podwykonawców, wówczas zobowiązany jest do:
  - 1) przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiany, w terminie 7 dni kalendarzowych od jej zawarcia lub jej zmiany,
  - 2) w przypadku zmiany lub rezygnacji z wskazanego w ofercie podwykonawcy, na zasoby, którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w **art. 118 ust. 1 Ustawy** w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełni warunki udziału w nie mniejszym stopniu niż podwykonawca, na zasoby którego Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
  - 3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia złożenia faktury przez podwykonawcę,
4. Treść umowy na podwykonawstwo winna spełniać wymogi **art. 463 Ustawy**, oraz co najmniej następujące warunki:
  - 1) określać strony umowy,
  - 2) zakres przedmiotu umowy,
  - 3) termin realizacji,
  - 4) wynagrodzenie, warunki płatności i rozliczeń,
  - 5) postanowienia dotyczące kar umownych.
5. W przypadku, o którym mowa w **ust. 3**, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony **pkt 3**, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
6. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w **ust. 6**, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, oraz jej zmiany.
8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o których mowa w **ust. 6**. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w **ust. 9**, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośrednio zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o których mowa w **ust. 6**, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.
13. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy wynosi 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
14. Niezależnie od wysokości wynagrodzenia poszczególnych podwykonawców w umowach z nimi zawartymi, Wykonawca zapewni, aby w umowach tych zamieszczone były postanowienia dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
15. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy lub podwykonawcy z tytułu wykonanych usług stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

## **§ 6**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne. Strony ustalają, iż z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy stosowane będą kary umowne w wysokościach:
  - 1) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w **§ 8 ust. 1 pkt 2 i pkt 3** Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kary w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w **§ 5 ust. 1**;
  - 2) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **5%** wynagrodzenia należnego podwykonawcy wynikającego z umowy o podwykonawstwo, liczone odrębnie dla każdego z podwykonawców;
  - 3) za nie przedłożenie Zamawiającemu w terminie **7** dni od zawarcia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, bądź wprowadzenie podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w **§ 5 ust. 1**, liczone odrębnie dla każdej umowy;
  - 4) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z **art. 464 ust. 10 Ustawy**, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w **§ 5 ust. 1**, liczone odrębnie dla każdej umowy;
2. Za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn innych niż wskazane w **§ 8 ust. 1 i ust. 2** umowy, Strona, z której winy nastąpiło odstąpienie lub rozwiązanie umowy, zapłaci drugiej Stronie karę umowną w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w **§ 5 ust. 1**.
3. Wykonawca nie płaci kar umownych i nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub zwłokę w wykonaniu usług wskutek działania siły wyższej lub innych czynników niezależnych od Wykonawcy.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakiej Zamawiający może żądać od Wykonawcy na podstawie wszystkich tytułów wskazanych w **ust. 1 i ust. 2** wynosi **20%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w **§ 5 ust. 1**.

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakieś Wykonawca może żądać od Zamawiającego na podstawie wszystkich tytułów wskazanych **ust. 2** wynosi **5%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w **§ 5 ust. 1**.
6. Kary umowne powinny być zapłacone w terminie **14 dni** od daty wystąpienia **Strony** z żądaniem zapłaty.
7. Zamawiający, w razie opóźnienia w zapłacie kary, może potrącić należną mu karę z należności przysługujących Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W takim przypadku Zamawiający przedstawi pisemne obliczenie kar umownych, o które pomniejszy wynagrodzenie.

## **§ 7**

### **Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do:
  - 1) odstąpienia od umowy w trybie i na zasadach określonych w **art. 456 Ustawy**;
  - 2) odstąpienia od umowy w trybie i na zasadach określonych w **art. 465 ust. 7 Ustawy** w przypadku wystąpienia konieczności co najmniej dwukrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego podwykonawcy, lub wystąpiła konieczność dokonania przez Zamawiającego bezpośrednich zapłat na sumę większą niż **10%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w **§ 5 ust. 1**;
  - 3) rozwiązania umowy w terminie **7 dni** od powzięcia informacji o:
    - a) ogłoszeniu likwidacji lub upadłości Wykonawcy;
    - b) wydaniu nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
    - c) utracie przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania przedmiotu umowy, o których mowa w **§ 1 ust. 5** umowy.
2. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego łamania postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę, w szczególności gdy Wykonawca nie rozpoczął bądź zaprzestał wykonywania usług oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwań Zamawiającego na piśmie. W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje oprócz kar umownych prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn, o których mowa w **ust. 1**, jest zobowiązany wyłącznie do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, które zostało zrealizowane do dnia odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy.
5. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego nie wyłącza obowiązku zapłacenia przez Wykonawcę kar umownych, o których mowa w **§ 7 ust. 1** i nie powoduje obowiązku zwrotu przez Zamawiającego kar zapłaconych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy.

## **§ 8**

### **Reklamacje**

1. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej umowy Strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie drugiej Stronie konkretnego roszczenia na piśmie.
3. Strona, do której wpłynęło roszczenie ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty jego zgłoszenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Strona jest uprawniona do wystąpienia na drogę sądową.

5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozpatrywał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 9

### Zmiany umowy

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obydwie Strony, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem art. 455 Ustawy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności:
  - 1) Zmiany sposobu wykonania zamówienia, jeżeli konieczność zmiany nie wynika z przyczyn zależnych od Wykonawcy, spowodowane przez:
    - a) klęski żywiołowe, niesprzyjające warunki atmosferyczne lub inne niemożliwe do przewidzenia czynniki zewnętrzne;
      - 1.1. Zmiany umowy na podstawie pkt 1 wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
  - 2) Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
    - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów w części, jakiej dotyczą te zmiany przepisów.
    - b) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 Umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 15%.
      - a. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
      - b. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
      - c. Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 5% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 20% wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy.
      - d. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ppk. c należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
      - e. Wartość zmiany (WZ) o której mowa w pkt.b) określa się na podstawie wzoru:
$$WZ = (W \times F) / 100,$$
 przy czym:



W – wynagrodzenie netto za zakres Przedmiotu Umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku,  
F – średnia arytmetyczna czterech następujących po sobie wartości zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy wynikających z komunikatów Prezesa GUS;

- f. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ppk. c.
- g. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt. b zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
  - przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
  - okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

2.1. Zmiany umowy na podstawie pkt 2 wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

### 3) Zmiany osobowe:

- a) zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy na którego zasoby **Wykonawca** powoływał się na zasadach określonych w **art. 118 ust. 1 Ustawy** w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - **Wykonawca** jest obowiązany wykazać Zamawiającemu że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełni warunki udziału w nie mniejszym stopniu niż podwykonawca, na zasoby którego Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia – zmiana nastąpi w formie aneksu do umowy po uzyskaniu zgody Zamawiającego;
  - b) powierzenie części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia, jeżeli Wykonawca nie zakładał wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawców w trakcie składania ofert – na zasadach wskazanych w § 6 umowy;
  - c) zmiana osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne spełniające warunki określone w specyfikacji warunków zamówienia, według polityki kadrowej Wykonawcy – zmiana nie wymaga aneksu do umowy, dla dokonania zmiany niezbędne jest przedłożenie Zamawiającemu stosownych wykazów;
4. Wszystkie postanowienia **ust. 3** stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
5. Zamawiający w trakcie realizacji umowy dopuszcza w każdym czasie, zmiany jej treści niepowodujące zmiany treści oferty na podstawie, której wybrano Wykonawcę, dotyczące zmian treści umowy niezwiązanych z wyborem Wykonawcy (np. zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami oraz do realizacji przedmiotu zamówienia). O powyższych zmianach strony umowy będą jedynie powiadamiały się wzajemnie pisemnie.

## § 10

### Nadzór nad realizacją umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi nadzór i koordynowanie działań w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy są:
- 1) ze strony Zamawiającego:
    - p. ....; tel./faks: .....
    - e-mail: ..... adres do korespondencji: .....
  - 2) ze strony Wykonawcy
    - p. ....; tel./faks: .....
    - e-mail: ..... adres do korespondencji: .....

2. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o każdej zmianie adresów, o którym mowa w ust. 1. W razie zaniedbania tego obowiązku pisma, powiadomienia i informacje wysłane pod dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie:
  - 1) przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2025, poz. 1235 ze zm.),
  - 2) przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 1508),
  - 3) przepisy prawa związane z przedmiotem zamówienia, wskazane w treści dokumentacji przetargowej.
2. Integralną częścią niniejszej umowy są:
  - 1) treść Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
  - 2) treść oferty Wykonawcy,
  - 3) Zestawienie cen jednostkowych za zagospodarowanie poszczególnych rodzajów odpadów.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Niniejszą umowę podpisano z dniem jej zawarcia.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

## Zestawienie cen jednostkowych za zagospodarowanie poszczególnych rodzajów odpadów

L p	Rodzaj odpadu, kod	Ilość	Cena jednostkowa netto	Wartość netto
		Mg	zł/1 Mg	zł
1	2	3	4	5
				[kol.3 x kol.4]
1	Opakowania z tworzyw sztucznych (150102)	85		
2	Zmieszane odpady opakowaniowe (150106)	20		
3	Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny – popiół z palenisk domowych (200199)	80		
4	Odpady ulegające biodegradacji (200201)	20		
5	Inne odpady nieulegające biodegradacji (200203)	100		
6	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (200301)	870		
7	Odpady wielkogabarytowe (200307)	15		
8	Razem szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia netto			
9	Podatek VAT [8%]			
10	Razem szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia brutto			